

Số: 926/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 05 tháng 09 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 87/2022/DSST ngày 08 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng 64/2023/HĐ-DVĐG ngày 28/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk và Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 64/2023/TB-ĐGTS ngày 29/8/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản đưa ra đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 116, tờ bản đồ số 23, có diện tích 4505,2 m<sup>2</sup>; địa chỉ thửa đất: Thôn Kty 1, xã Chư Kbô, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 393642 cấp ngày 30/8/2018 đứng tên ông Lê Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Kiều Nga

**Lưu ý:** Tài sản không có đường đi vào nên người mua trúng đấu giá tự liên hệ với các hộ liền kề để thỏa thuận đường đi theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **171.648.000 đồng** (Một trăm bảy mươi một triệu sáu trăm bốn mươi tám ngàn đồng).

**2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày **25/9/2023** (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh, địa chỉ: Số 212 Hà Huy Tập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

Thời gian tổ chức: 14 giờ 30 phút ngày 28/9/2023; Địa điểm tổ chức: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh, địa chỉ: Số 212 Hà Huy Tập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk

(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Lê Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Kiều Nga; Địa chỉ: Thôn 10, xã Pong Drang (nay là tổ dân phố 16, thị trấn Pong Drang), huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án; thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án: Ông Lê Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Kiều Nga; Địa chỉ: Thôn 10, xã Pong Drang (nay là tổ dân phố 16, thị trấn Pong Drang), huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần phát triển thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: Số 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Phải có mặt vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 28/9/2023; Địa điểm tổ chức: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh, địa chỉ: Số 212 Hà Huy Tập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản trên).

(Kèm theo Thông báo về việc đấu giá tài sản số 64/2023/TB-ĐGTS ngày 29/8/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh).

Nơi nhận :

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Dương sự;
- Lưu: VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Tiến Dũng